



Informacja

o nieruchomościach gruntowych

przeznaczonych pod inwestycje

w Gminie Werbkowice

Werbkowice, 19 czerwca 2019 r.



Akademia
Przedsiębiorczości sp. z o.o.



Gmina
Bliżyn



Gmina
Łączna



Gmina
Raków



Gmina
Skarżysko Kościelne



Gmina
Suchedniów



Gmina
Wąwolnica



Gmina
Werbkowice



Gmina Woła
Uhruska



Usługi doradztwa w zakresie informacji o nieruchomościach gruntowych przeznaczonych pod inwestycje w Gminie Werbkowice

Teren inwestycyjny A

Teren inwestycyjny A w miejscowości Werbkowice – teren zabudowy produkcyjno-usługowej.

Teren inwestycyjny zlokalizowany na działkach gruntowych nr 633/3, 633/4, 600/2, 632/3, 1177, 602/8, 632/4, 631/1, 631/2, 603/10, 630, 604/5, 629, 306/1, 628/6, 628/5, 311/2, 311/1, 307, 308, 628/10, 628/8 i 309/5 - o łącznej powierzchni 23,25 ha.

Przedmiotowy teren inwestycyjny jest zlokalizowany w obrębie ulicy Przemysłowej w miejscowości Werbkowice. Działki są położone z lewej strony ulicy Przemysłowej, pomiędzy tą ulicą a rzeką Huczwa, od rzeki Huczwa przedmiotowy teren oddzielają tereny rolne. Część przedmiotowego terenu stanowią ogródki działkowe, pozostała część /znacząco większa/ na wysokości zakładów zbożowych „GlenPort” to tereny rolne, tereny nie zainwestowane, teren uprawiany rolniczo.

Dojazd – droga gminna ul. Przemysłowa przechodząca w drogę gminną nieutwardzoną.
Uzbrojenie – możliwość podłączenia się do sieci infrastruktury technicznej funkcjonującej na tym terenie.

Załączniki:

- mapa lokalizacji
- dokumentacja fotograficzna



Mapa lokalizacji









Usługi doradztwa w zakresie informacji o nieruchomościach gruntowych przeznaczonych pod inwestycje w Gminie Werbkowice

Teren inwestycyjny B

Teren inwestycyjny B w miejscowości Werbkowice – teren zabudowy produkcyjno – usługowej.

Teren inwestycyjny zlokalizowany na działkach nr 848/4, 848/5, 848/3, 961, 849/3, 849/8, 849/6, 849/2, 849/9, 849/10, 849/11, 851 i 852/1 – o łącznej powierzchni 12,1815 ha.

Przedmiotowy teren inwestycyjny jest położony z prawej strony drogi krajowej nr 74, przy wyjeździe z miejscowości Werbkowice w kierunku miejscowości Hrubieszów. Przedmiotowy teren zaczyna się tuż za przejazdem kolejowym i dochodzi do końca zabudowy usługowej po przeciwnej stronie drogi krajowej. Teren po przeciwnej stronie drogi krajowej jest zabudowany: nieczynny warsztat samochodowy, składy materiałów budowlanych, stacja CPN, baza zarządu dróg.

Przedmiotowy teren nie zainwestowany, aktualnie uprawiany rolniczo.

Dojazd – droga krajowa nr 74, możliwość przyłączenia się do innych sieci infrastruktury technicznej funkcjonującej na tym terenie.

Załączniki:

- mapa lokalizacji
- dokumentacja fotograficzna



Mapa lokalizacji







Usługi doradztwa w zakresie informacji o nieruchomościach gruntowych przeznaczonych pod inwestycje w Gminie Werbkowice

Teren inwestycyjny C

Teren inwestycyjny C w miejscowości Werbkowice, Terebiniec i Gozdów-Alojzów Kolonia – teren zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów.

Teren inwestycyjny zlokalizowany na działkach gruntowych nr 853/5, 35, 126/2, 127, 128/4, 129/2, 130/4 i 130/6 – o łącznej powierzchni 2,51 ha.

Przedmiotowy teren inwestycyjny jest położony z lewej strony drogi krajowej nr 74, przy wyjeździe z miejscowości Werbkowice w kierunku miejscowości Hrubieszów. Przedmiotowy teren zaczyna się za terenem zabudowanym nieczynnym warsztatem samochodowym, składy materiałów budowlanych, stacja CPN oraz baza zarządu dróg. Przedmiotowy teren przebiega wzdłuż drogi krajowej nr 74 w kierunku miejscowości Terebiniec oraz Gozdów-Alojzów Kolonii.

Przedmiotowy teren nie zainwestowany, aktualnie uprawiany rolniczo.

Dojazd – droga krajowa nr 74, możliwość przyłączenia się do innych sieci infrastruktury technicznej funkcjonującej na tym terenie.

Załączniki:

- mapa lokalizacji
- dokumentacja fotograficzna



Mapa lokalizacji







Usługi doradztwa w zakresie informacji o nieruchomościach gruntowych przeznaczonych pod inwestycje w Gminie Werbkowice

Teren inwestycyjny D

Teren inwestycyjny D w miejscowości Terebiniec i Gozdów-Alojzów Kolonia – teren zabudowy produkcyjno-usługowej.

Teren inwestycyjny zlokalizowany na działkach gruntowych nr 35, 138/1, 131/2, 132/7, 132/8, 133, 134/12, 134/14 i 135/2 – o łącznej powierzchni 2,80 ha.

Przedmiotowy teren inwestycyjny jest położony z lewej strony drogi krajowej nr 74, przy wyjeździe z miejscowości Werbkowice w kierunku miejscowości Hrubieszów. Przedmiotowy teren zaczyna się za terenem zabudowanym nieczynnym warsztatem samochodowym, składy materiałów budowlanych, stacja CPN oraz baza zarządu dróg i przebiega dalej wzdłuż drogi krajowej nr 74 w kierunku miejscowości Terebiniec oraz Gozdów-Alojzów Kolonii.

Przedmiotowy teren nie zainwestowany, aktualnie uprawiany rolniczo.

Dojazd – droga krajowa nr 74, możliwość przyłączenia się do innych sieci infrastruktury technicznej funkcjonującej na tym terenie.

Załączniki:

- mapa lokalizacji
- dokumentacja fotograficzna



Mapa lokalizacji







Usługi doradztwa w zakresie informacji o nieruchomościach gruntowych przeznaczonych pod inwestycje w Gminie Werbkowice

Teren inwestycyjny E

Teren inwestycyjny E w miejscowości Werbkowice – teren zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów.

Teren inwestycyjny jest zlokalizowany na działce nr 854/6 o powierzchni 2,61 ha.

Przedmiotowy teren inwestycyjny jest położony z lewej strony drogi krajowej nr 74, przy wyjeździe z miejscowości Werbkowice w kierunku miejscowości Hrubieszów. Przedmiotowy teren zaczyna się bezpośrednio za terenem kolei wąskotorowej biegnącej z Werbkowic w kierunku Gozdowa, przedmiotowy teren położony wzdłuż wspomnianej kolei wąskotorowej oraz wzdłuż drogi krajowej nr 74 dochodzi do nieczynnej stacji naprawy samochodów, a od strony kolejki wąskotorowej zachodzi na tył nieruchomości zabudowanym nieczynnym warsztatem samochodowym oraz składu materiałów budowlanych.

Przedmiotowy teren nie zainwestowany, aktualnie uprawiany rolniczo.

Dojazd – droga krajowa nr 74, możliwość przyłączenia się do innych sieci infrastruktury technicznej funkcjonującej na tym terenie.

Załączniki:

- mapa lokalizacji
- dokumentacja fotograficzna

Mapa lokalizacji



